



OMSCHRIJVING

6% btw op constructie (onder voorwaarden)! Deze woning is gelegen in het nieuwbouwproject "Den Boomgaard" en maakt deel uit van 6 instapklaare BEN-woningen (150m²) met tuinen. Deze woningen liggen vlak aan het Wetenschapspark Universiteit Antwerpen, de Schelde en de A12. Woning 6 is op het gelijkvloers uitgerust met een overdekte inkom die toegang geeft tot een privé fietsenberging. De volledig uitgeruste open keuken en brede leefruimte optimaliseren het ruimtegevoel in de woning. Via de leefruimte is er toegang tot het terras en de tuin (167m²). Op de eerste verdieping bevinden zich 2 slaapkamers + één master bedroom met dressing en terras, een apart toilet en een badkamer. Ook is er de mogelijkheid tot aankoop privé autostaanplaats vlak voor de deur. Woningen kunnen ook casco aangekocht worden. Oplevering verwacht +/- juni 2022. Meer info? info@ahpartners.be of telefoneer rechtstreeks met de dossierbeheerders Olivier (0478/63 28 29) of Edith (0476/54 23 22)

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	4796832
Grondoppervlakte	154m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Bouwjaar	2022
 Overstromingsgevoeligheid	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Transactie	optie te koop
Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Dagvaardingen	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee
Bodemattest	ja
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

Korte Nieuwstraat 16 | 2000 Antwerpen
info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem
T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be