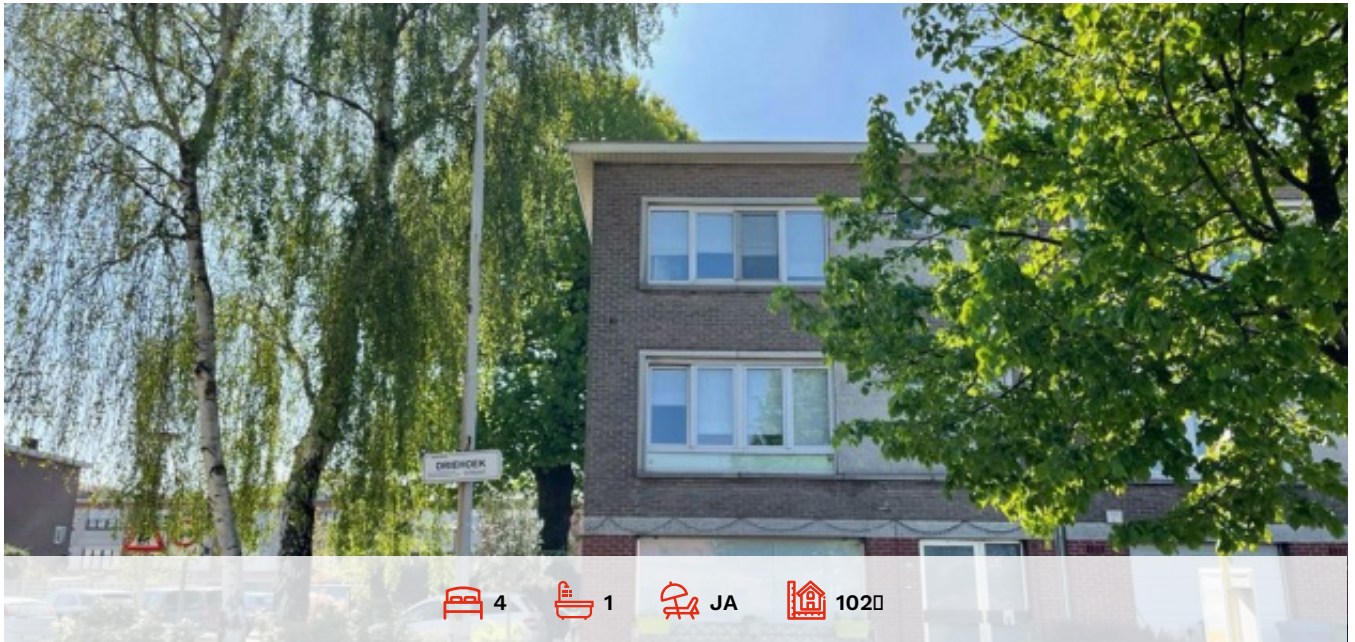




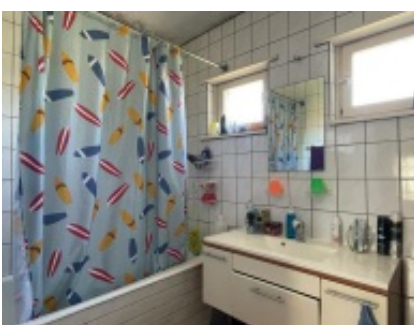
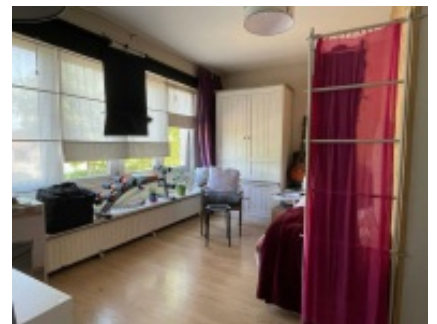
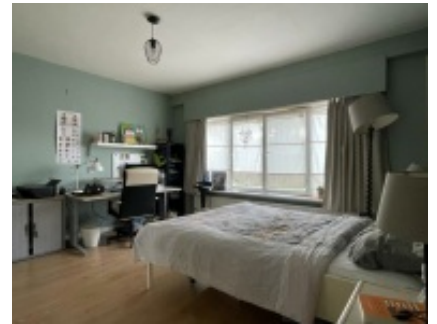
OMSCHRIJVING

Gunstig gelegen woning/handelshuis met 4 slaapkamers te Ekeren. De woning is rustig, doch centraal gelegen nabij diverse invalswegen, scholen en winkels. De woning beschikt over een ruime inkomhal die rechtstreeks toegang geeft tot een grote leefruimte/handelsruimte (76,3m²) met veel lichtinval. De zuid-oost gerichte tuin kan bereikt worden via de woonkamer. Op de eerste verdieping vinden we een ruime slaapkamer met dressing aangrenzend (29,4m²). Naast de slaapkamer bevindt zich ook een keuken (9,2m²) die rechtstreeks toegang geeft tot het zonnige terras (28m²). Er is een apart toilet, te bereiken via de nachthal. Op de tweede verdieping vinden we drie slaapkamers (16,8m², 11,76m² en 7,13m²), allen voorzien van dubbele beglazing. Er is tevens sprake van een (te renoveren) badkamer met ligbad en enkel lavabomeubel. De woning beschikt tevens over een ruime zuid-oost gerichte tuin met terras, volledig omheind. Extra: - Ruime ZO-gerichte tuin - Oprit voor 1 wagen - Dubbel glas Meer info of een bezoek? 03/770 82 52 of info@ahpartners.be

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	4771751
Bewoonbare oppervlakte	240m ²
Grondoppervlakte	368m ²
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Tuin	ja
EPC	440kWh/m ²
EPC Code	0002600078 RES 1
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	optie eig. verk.
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	nee
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be