

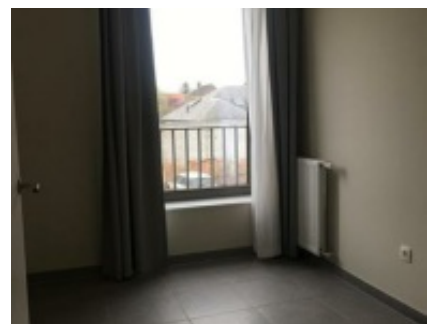
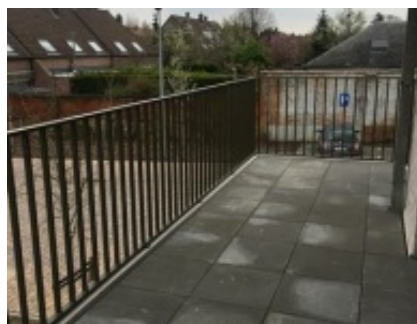
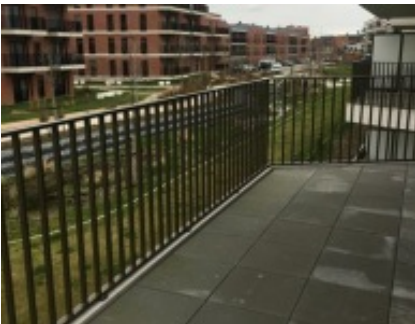
## OMSCHRIJVING

H1.01 De assistentiewoningen in Residentie De Weverij zijn één voor één erkend, conform de strenge wettelijke normen die opgelegd worden door de overheid. Zo kan je gerust zijn van een kwalitatieve dienst- en zorgverlening omgeving. In de erkende assistentiewoningen van Residentie De Weverij krijg je de mogelijkheid om levenslang te wonen, in alle vrijheid. Assistentiewoning op het eerste verdiep beschikt over zeer inkomhal met gastentoilet en toegang tot twee slaapkamers. Grote slaapkamer heeft aangrenzend (OW-gericht) terras van 15m<sup>2</sup>. Badkamer is volledig ingericht en voorzien voor behoevende mensen met lavabo, ruime inloofdouche met kapstoel en een toilet. Extra gastentoilet bevindt zich in de gang. Zeer ruime living heeft een aansluitend (ZW-gericht) terras met prachtig uitzicht op de site. Verder is de living ingericht met een open L-keuken met inductie-kookplaat, ijskast met vriesvak, afwasmachine en combi-microgolf. Berging heeft aansluiting voor wasmachine en droogkast. Geheel appartement is betegeld en voorzien van noodknoppen. Alle comfort is aanwezig. Multifunctionele ruimte, verzorgde tuin, lift, videofoon, ventilatie C+ - condenserende ketel op gas. EPB: 46021-G-2016\_474/EP17251/O226/D01/SD012 Verplichte zorgcomponent is aanwezig (€6 per appartement). Dit impliceert ondersteuning door de woonassistent, garantie op crisis - en overbruggingszorg, gebruik van de gemeenschappelijke ruimte, onderhoud gemeenschappelijke delen, onthaaldiensten, 24/24 permanentie via noodoproepsysteem - noodinterventies (4/maand) - organisatie activiteiten - noodoproepsysteem - videofoon - rook en branddetectie - kost en onderhoud van liften.

## TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	4002402
Grondoppervlakte	95.9m <sup>2</sup>
Slaapkamers	2
EPC	52kWh/m <sup>2</sup>
 Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied
Transactie	te huur
Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Dagvaardingen	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee
Bodemattest	nee
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

# FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER  
IS UW PARTNER



**AT HOME &  
PARTNERS**

---

**Hoofdzetel Antwerpen**

Korte Nieuwstraat 16 | 2000 Antwerpen  
[info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)

**Kantoor Wijnegem**

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem  
[info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)