



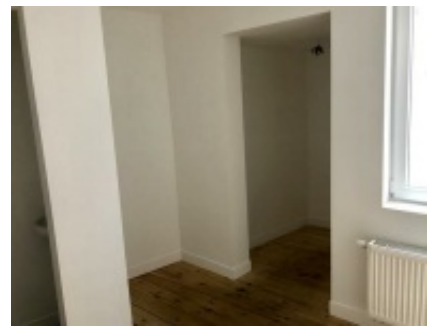
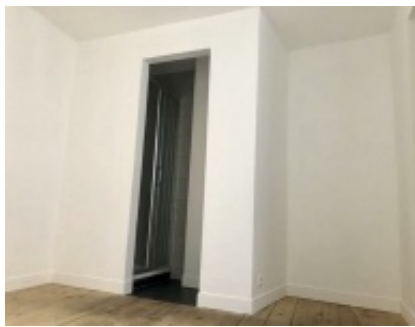
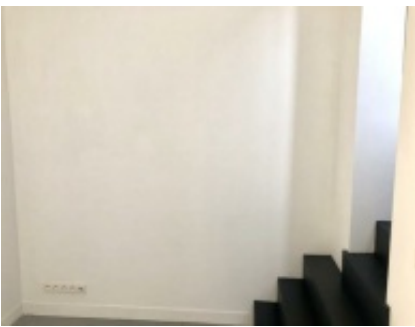
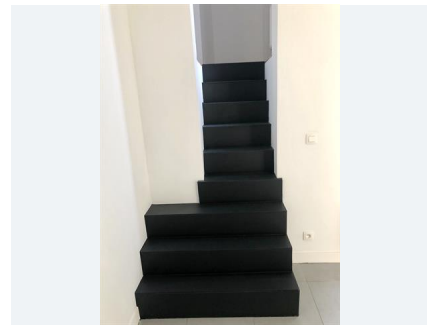
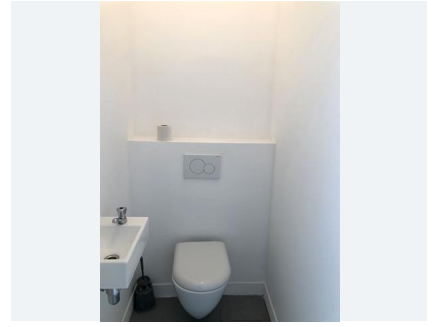
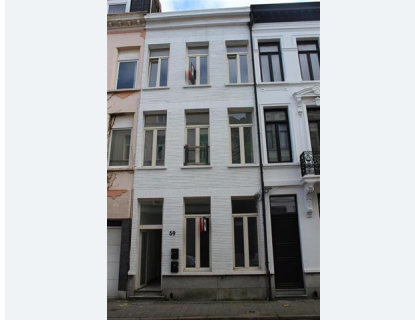
OMSCHRIJVING

Appartement op de eerste verdieping met één slaapkamer te koop in de Rotterdamstraat 59, gelegen in een rustige fietsstraat vlakbij de Italiëlei. Het gebouw bestaat uit 3 verschillende appartementen en is nieuw gerenoveerd. De grote ramen aan de voorgevel en de ramen die aan de achterzijde uitgeven op de lichtkoepel, zorgen voor een enorme lichtinval. In de leefruimte bevindt zich de keuken en het biedt verder mogelijkheden tot living en een bureau. De keuken is uitgerust met een oven, kookvuur en dampkap. Via een trap bereik je de slaapkamer en de badkamer. Deze badkamer is bevat een douche en een enkel lavabomeubel. De slaapkamer bevat ook nog een dressing. Totale bewoonbare oppervlakte van dit appartement is 50,3m². Mooie investering. Potentiële huuropbrengst +/- € 600 p/m Extra foto's volgen!

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	4001029
Grondoppervlakte	50.3m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
EPC	172kWh/m ²
EPC Code	20180608-0002065646-1
 Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied
Transactie	optie te koop
Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Dagvaardingen	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee
Bodemattest	nee
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

Korte Nieuwstraat 16 | 2000 Antwerpen
info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem
info@ahpartners.be