



## OMSCHRIJVING

Dit charme duplex app werd volledig gerenoveerd met luxe materialen! Het app bestaat uit een inkomhall met veiligheidsdeur, gastentoilet en wasruimte. Verfijnde keuken bestaande uit een koelkast met vriesvak, vaatwasm, oven, dampkap, keramische kookplaat, dubbele spoelbak & ingemaakte kasten. Leefruimte van +/- 45 m<sup>2</sup>. 2 Slpks van +/- 21 en 35 m<sup>2</sup> & 2 aanpalende badkamers met ligbad en douchescherm, hangtoilet & lavabo. Privé kelderberging. € 50 TOPLIGGING! Mogelijkheid autostaanplaats te huren in het gebouw op de Oude Beurs 37 voor 100 euro/maand. EPC: 258 kWh/m<sup>2</sup> UC: 1525176

## TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	3806986
Grondoppervlakte	137m <sup>2</sup>
Slaapkamers	2
Badkamers	1
 Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied
Transactie	te huur
Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Dagvaardingen	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee
Bodemattest	nee
Geïnteriseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

# FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER  
IS UW PARTNER



**AT HOME &  
PARTNERS**

---

**At Home & Partners**

Korte Nieuwstraat 16 | 2000 Antwerpen  
[info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)