



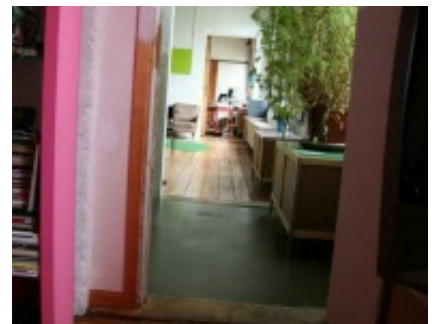
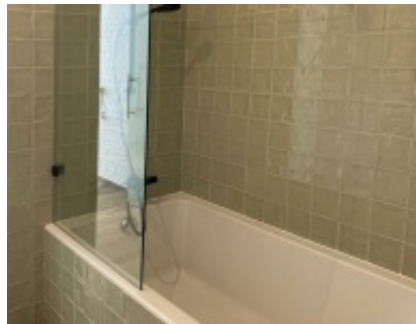
OMSCHRIJVING

Uniek en rustig gelegen loft op +/- 168 m² in een binnenplaats met multifunctionele ruimtes met autostaanplaats en kelder. Zonnige kamer +/-50 m², grote leefruimte met luxe open keuken +/-50m², dressing/tussenkamer met verfijnde badkamer, slaapkamer +/- 18 m² en berging/waskamer(8m²). Alles op authentieke planken vloeren, alle nutsvoorzieningen, dubbele beglazing met hoge K-waarde, parlefoon. Zeer zonnig, rustige loft gelegen in het vroegere stapelhuis van de Rode Pelikaan. Algemene kosten 150€ per maand (onderhoud algemene delen, elektriciteit algemene delen, privé waterverbruik en onderhoud binnenkoer) . Zeer centraal gelegen : nabij invalswegen en toch centrum Antwerpen.

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	5964400
Bewoonbare oppervlakte	168m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Tuin	nee
Garage	1
EPC	283kWh/m ²
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	te huur
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	nee
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be