




OMSCHRIJVING

Laatste woning beschikbaar! 6% btw op constructie! (onder voorwaarden)* Nieuwbouwproject "Den Boomgaard" biedt 6 instapklare BEN-woningen (150m²) met tuinen van +/- 84m² tot 225m². Deze woningen liggen vlak aan het Wetenschapspark Universiteit Antwerpen, de Schelde en de A12. Elke woning is op het gelijkvloers uitgerust met een overdekte inkom die toegang geeft tot een privé fietsenberging. De volledig uitgeruste open keuken en brede leefruimte optimaliseren het ruimtegevoel in de woning. Op de eerste verdieping bevinden zich 2 slaapkamers + één master bedroom met dressing en terras, een apart toilet en een badkamer. Ook is er de mogelijkheid tot aankoop privé autostaanplaats vlak voor de deur. Woningen kunnen ook casco aangekocht worden. Oplevering verwacht +/- juni 2022. Meer info? info@ahpartners.be of telefoneer rechtstreeks met de dossierbeheerders Olivier (0478/63 28 29) of Edith (0476/54 23 22)

*voor de voorwaarden om in aanmerking te komen voor 6% btw op constructie kan u steeds contact opnemen met ons kantoor!

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	4200392
Tuin	nee
Bouwjaar	1970
 Overstromingsgevoeligheid	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Transactie	te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied met landelijk karakter
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning
Bodemattest	ja
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be